

1-10-127

ООО "СтройКат"

Российская Федерация

Администрация города Волгограда

---

# ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

# ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

от «16» сентября 2009 г. № 8731

Волгоград

Администрация Волгограда, именуемая в дальнейшем **Арендодатель**, в лице председателя комитета земельных ресурсов администрации Волгограда

**Анисимовой Ирины Вячеславовны**

(фамилия, имя, отчество)

действующего на основании Положения о комитете, утвержденного постановлением администрации Волгограда от 29 апреля 2004 г. № 542 "О создании комитета земельных ресурсов администрации Волгограда" и постановления администрации Волгограда от 01 июля 2004 г. № 853 "О делегировании прав ведения арендных отношений по земле в Волгограде", с одной стороны, и

**Общество с ограниченной ответственностью**

**(ООО) "СтройКат"**

(полное название предприятия)

в лице генерального директора Михор Натальи Владимировны

(фамилия, имя, отчество и должность)

представителя юридического лица)

действующего на основании Устава

(положение, устав, учредительный договор)

(для физического лица – адрес постоянного места жительства)

именуемый в дальнейшем **Арендатор**, с другой стороны, на основании протокола приема заявок на 504 аукционные торги по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для его комплексного освоения в целях жилищного строительства от **10 августа 2009 г. № 1** и договора купли-продажи права на заключение договора аренды земельного участка для его комплексного освоения в целях жилищного строительства от **20 августа 2009 г. № 2171**, заключили настоящий Договор аренды земельного участка (далее - Договор) о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ И ЦЕЛЬ АРЕНДЫ

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в пользование на условиях долгосрочной (краткосрочной) аренды на

**ДЕСЯТЬ ЛЕТ**

(срок аренды прописью)

земельный участок из земель **населенных пунктов**

(категория земель)

учетный номер **1-10-127**, кадастровый номер **34:34:010011:124**,

площадью: **14 063** кв.м,

**(четырнадцать тысяч шестьдесят три)** кв.м,

(площадь прописью)

расположенный по адресу: **Волгоград, Тракторозаводский район,**

**микрорайон 415, квартал 01\_03\_020**

(адресные ориентиры)

Приведенное описание участка является окончательным и не может самостоятельно расширяться Арендатором.

Передача участка по настоящему Договору от Арендодателя к Арендатору совпадает с моментом подписания акта приема-передачи земельного участка, являющегося неотъемлемой частью настоящего Договора.

